

APPARTEMENT 3 PIÈCES 83,50 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

1 210 000 €

Mise à jour : 11/10/2024

Réf. : 11750

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
83,50 m²	3	2

DESCRIPTION

Appartement Neuilly-Sur-Seine 3 pièce(s) 83.5 m2

Neuilly Sablons, idéalement situé entre la place du Marché et le Bois de Boulogne, l'agence SADONE vous propose au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble Art Déco de standing, un très bel appartement de 83.5 m² composé d'une entrée, un séjour/salle à manger, une cuisine américaine meublée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bain avec hammam et WC.

Au sous-sol, une cave complète ce bien. A proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports.

DPE: D

Mandat: 11750

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

L'agence Sadone est ouverte du lundi au vendredi de 9h30 à 19h00 et le samedi de 10h00 à 17h00.

Copropriété de 71 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 5800 euros.

ANTOINE VIGUIE (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : – .

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



6 étages



ascenseur



2 chambres



1 salle de bain



1 toilette

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Chauffage	Collectif
Etage	3
Cave	Oui
Interphone	Oui
Gardien	Oui
Digicode	Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	71
Nombre de lots d'habitation	26
Charges annuelles	5 800,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

DPE & GES

Consommation énergétique



198 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre



43 kgeqCO₂/m².an



