

APPARTEMENT 7 PIÈCES 114,00 M<sup>2</sup> À ASNIÈRES-SUR-SEINE

975 000 €

Mise à jour : 02/07/2024

Réf. : 11676

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
114,00 m <sup>2</sup>	7	5

## DESCRIPTION

Vente Appartement

ASNIERES Bac

L'agence Sadone vous propose un magnifique bien idéalement situé à proximité de la gare et des commerces de la rue des Bourguignons

Au sein d'une ancienne maison, ce bien se compose au rez-de-jardin d'un grand espace séjour, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, et d'une salle de bains avec WC. Le jardin d'environ 90 m<sup>2</sup>, exposé au sud, est baigné de soleil.

Le 1er étage, de 36 m<sup>2</sup> se compose de 2 chambres et une salle de bains.

Enfin en souplex, un grand espace aménageable peut accueillir jusqu'à 3 chambres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement

Mandat 11676

L'Agence Sadone vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h. (4.84 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 16 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.



## NOTRE AGENT

Antoine  
01 47 47 08 30

## CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

## GÉNÉRAL



2 étages



ascenseur



5 chambres



1 salle de bain



1 toilette

90 m<sup>2</sup> de terrain

1 terrasse

## AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Ouverte
Chauffage	Individuel
Etage	0
Cave	Non
Interphone	Oui

## INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	16
Nombre de lots d'habitation	8
Charges annuelles	1 400,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.





