SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE

APPARTEMENT 2 PIÈCES 54,00 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

650 000 €

Mise à jour : 25/09/2024

Réf. : 11732

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
54,00 m²	**2**	**1**

DESCRIPTION

NEUILLY SABLONS, Avant dernier Etage - Neuilly Sur Seine 2 pièce(s) 53.05 m2

NEUILLY SABLONS

Au cinquième et avant-dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de standing, l'agence Sadone vous propose à la vente un bel appartement deux pièces de 53.05m² carrez se composant : d'une belle entrée avec rangements, d'un séjour ouvert sur cuisine US, d'une grande chambre avec placards, d'une salle de bains et WC indépendants.

Exposition OUEST. Immeuble avec gardien.

Mandat 11 732

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement. Bien vendu soumis au statut de la copropriété , pas de procédure en cours.

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h. (4.84 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 78 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1680 euros.

NOTRE AGENT

Antoine
01 47 47 08 30

SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL

6 étages | ascenseur | 1 chambre | 1 salle de bain | 1 toilette

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	IndependanteAmenageeEquipee
Chauffage	Individuel
Etage	5
Cave	Non
Interphone	Oui
Gardien	Oui
Digicode	Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	78
Nombre de lots d'habitation	43
Charges annuelles	1 680,00 €

DPE & GES

Consommation énergétique

A | B | C | D | E | F | G

411 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre

A | B | C | D | E | F | G

13 kgeqCO2/m².an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE

SADONE
IMMOBILIER ET PATRIMOINE