

APPARTEMENT 7 PIÈCES 212,00 M² À PARIS 10

1 980 000 €

Mise à jour : 07/03/2024

Réf. : 11524

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
212,00 m²	7	3

DESCRIPTION

PARIS Xème - Appartement familial 7 pièces, 212 m²

PARIS Xème

Au quatrième étage avec ascenseur d'un immeuble de type Haussmannien, l'agence Sadone vous propose un très bel appartement traversant 7 pièces d'une superficie de 212m².

L'appartement se compose d'une galerie d'entrée, d'un triple séjour exposé SUD EST offrant l'accès à un balcon filant avec une vue dégagée et sans vis à vis et d'une cuisine indépendante à aménager.

La partie nuit quant à elle se compose, de trois belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC, et d'une seconde salle d'eau et d'un WC indépendant.

Cet appartement familial saura vous séduire de par ses beaux volumes, son parquet "Pointe de Hongrie", par ses moulures et par sa luminosité.

Possibilité de faire une quatrième chambre.

L'appartement est complété par une très grande cave.

Possibilité de professions libérales : Idéal pour avocat, médecin, notaire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Nous vous recevons en nos bureaux du lundi au vendredi de 9h30 à 19h, et le samedi de 10h à 17h.

Mandat n° 11 524

Copropriété de 46 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 7200 euros.

Stéphanie PATUREAU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .



NOTRE AGENT

Stéphanie

01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL

 5 étages  ascenseur  3 chambres  2 toilettes  1 balcon

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine	Indépendante
Chauffage	Collectif
Etage	4
Cave	Oui
Interphone	Oui
Gardien	Oui
Digicode	Oui

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	46
Nombre de lots d'habitation	37
Charges annuelles	7 200,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.





