

LOCAL PROFESSIONNEL 76,00 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

98 000 €

Mise à jour : 23/04/2024

Réf. : 3031

SURFACE
76,00 m²

DESCRIPTION

Cession de bail Boutique

L'Agence Sadone vous propose un local commercial proche rue de l'église/ Avenue Charles de Gaulle/ Avenue Achille Peretti à Neuilly-sur-seine à proximité des bureaux et commerces.

Ce local dispose d'environ 66m² de surface exploitable au rdc et 10m² au sous sol idéal pour esthétique, barbier, traiteur, restauration froide type poke bowl, bar à salade...

Loyer: 2242 euros HCHT par mois

Charges: 132 euros par mois

Prix de cession net vendeur : 80.000 euros

Honoraire à la charge de l'acquéreur : 15.000 euros HT

Contact Laetitia 06.10.71.45.89

Mandat n°3031 (22.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)



NOTRE AGENT

Laetitia

01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

AUTRES INFORMATIONS

Cave Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.