

APPARTEMENT 2 PIÈCES 54,00 M² À NEUILLY-SUR-SEINE

590 000 €

Mise à jour : 06/09/2024

Réf. : 11588

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
54,00 m²	2	1

DESCRIPTION

Deux pièces de 54m² en plein coeur du quartier Saint James

Pont de Neuilly / Quartier Saint James

Idéalement situé à Neuilly, dans un environnement très calme à deux pas des commerces, et du métro, l'agence Sadone vous propose un beau deux pièces de 54m² situé au 3ème étage avec ascenseur, d'un très bel immeuble ancien art déco, gardienné et sécurisé.

Ce bien baigné de lumière, et au plan en étoile, se compose d'une entrée, d'un séjour exposé sud, d'une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, d'une chambre très confortable, d'une salle d'eau avec espace buanderie, et d'un WC indépendant.

Une cave complète cette offre.

Mandat n°11588

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Pas de procédure en cours. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h.

Copropriété de 150 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 4300 euros.

Stéphanie PATUREAU (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : - .



NOTRE AGENT

Stéphanie
01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



4 étages



1 chambre

AUTRES INFORMATIONS

Chauffage

Etage

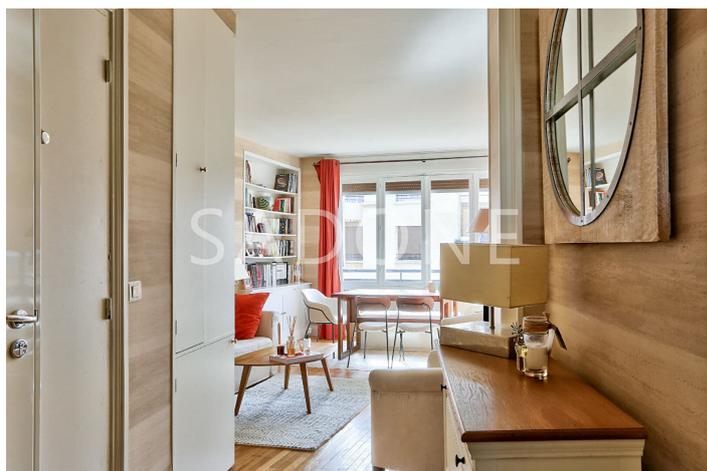
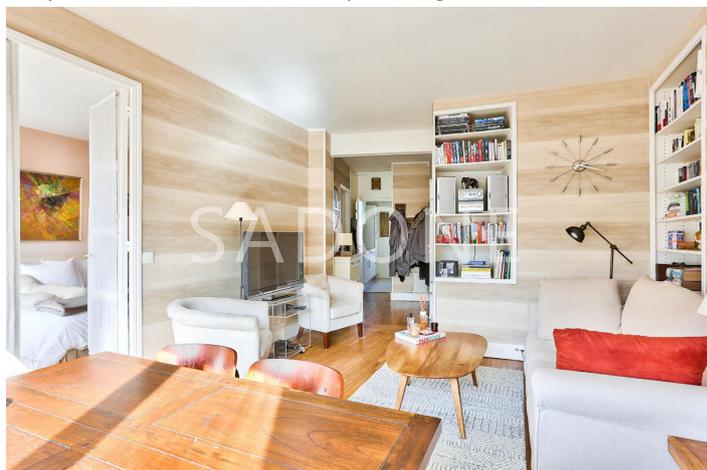
Cave

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots

Charges annuelles

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.



DPE & GES

Consommation énergétique



295 kWh/m².an

Collectif

3

Non

Dont émission de gaz à effet de serre



91 kgeqCO₂/m².an

150

4 300,00 €

