

## BUREAU 40,00 M<sup>2</sup> À NEUILLY-SUR-SEINE

1 970 € /mois - charges comprises

Mise à jour : 09/01/2025

N° de mandat : 11810

SURFACE  
**40,00 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION

A louer Bureaux 40m<sup>2</sup> métro Sablons Ligne 1- Neuilly-sur-Seine

L'Agence Sadone vous propose à la location un bureau de 40m<sup>2</sup> au pied du métro Sablons, proche de toutes les commodités (Monoprix, La Poste, parking).

Situé en 1er étage, exposé sud sur l'avenue Charles de Gaulle, ce bureau d'une surface de 40m<sup>2</sup> est disponible de suite.

Conditions financières:

- Bail professionnel
- Loyer: 1800 euros HC/mois (non soumis à TVA)
- taxe foncière charge preneur
- Provision charges: 170 euros/mois
- Honoraires charge preneur: 7776 euros TTC

Contact Laetitia: 06.10.71.45.89

Mandat 11810

L'Agence Sadone vous accueille du lundi au vendredi de 9h30 à 19h.

laetitia grossmann (EI) Agent Commercial – Numéro RSAC : 87932462200015 – .



### NOTRE AGENT

Laetitia  
01 47 47 08 30

### CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

#### AUTRES INFORMATIONS

<b>Etage</b>	1
<b>Cave</b>	Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

# SADONE

IMMOBILIER ET PATRIMOINE

