

APPARTEMENT 5 PIÈCES 156,00 M² À PARIS 16

1 940 000 €

Mise à jour : 02/07/2024

Réf. : 11673

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
156,00 m²	5	3

DESCRIPTION

Appartement Paris 5 pièce(s) 156 m2

L'agence SADONE vous propose un très bel appartement dans le très prisé 16e arrondissement de Paris quartier Pompe - Longchamp.

Découvrez ce spacieux appartement de 156m² situé dans l'un des quartiers les plus prisés du 16ème arrondissement de Paris, face au prestigieux lycée Janson de Sully et à proximité immédiate de la place de Mexico.

Niché dans un immeuble de standing, cet appartement offre un potentiel exceptionnel grâce à ses volumes généreux et sa disposition optimale.

Le séjour spacieux de 50m² bénéficie d'un très beau balcon de plus de 12m².

Il est composé de 3 chambres spacieuses, 2 salles de bains, 2 wc.

Mandat :

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.

Les informations sur les risques auxquels cette propriété est exposée sont facilement consultables sur le site Géorisques du gouvernement.

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h. (4.86 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 199 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 12372 euros.

KAREN MEIMOUN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 879 672 368 00013 - .



NOTRE AGENT

Karen
01 47 47 08 30

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

GÉNÉRAL



6 étages



3 chambres



2 salles de bain



2 toilettes

AUTRES INFORMATIONS

Cuisine

Chauffage

Etage

Cave

Indépendante

Collectif

3

Non

INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots

199

Nombre de lots d'habitation

27

Charges annuelles

12 372,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.



DPE & GES

Consommation énergétique



265 kWh/m².an

Dont émission de gaz à effet de serre



54 kgeqCO₂/m².an

