

APPARTEMENT 4 PIÈCES 118,00 M<sup>2</sup> À NEUILLY-SUR-SEINE

1 100 000 €

Mise à jour : 03/07/2024

Réf. : 11639

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES
118,00 m <sup>2</sup>	4	3

## DESCRIPTION

Appartement Neuilly Sur Seine 4 pièce(s) 118 m2

NEUILLY - PONT DE NEUILLY

L'agence Sadone vous propose un appartement familial de 118 m<sup>2</sup>, situé au coeur de la ville de Neuilly dans le quartier vivant et commerçant, proche des transports.

Ce bien, à rénover, avec un fort potentiel est composé d'une galerie d'entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante dinatoire, de trois chambres, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau et de WC séparés.

Une cave en sous sol complètent cette offre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement. Bien vendu soumis au statut de la copropriété, pas de procédure en cours.

Mandat 11639

L'Agence SADONE vous reçoit du lundi au vendredi de 9h30 à 19h et le samedi de 10h à 17h. (5.26 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 36 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 5312 euros.

Rodolphe FATOUX (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 808 293 443 00012 - .



## NOTRE AGENT

Rodolphe  
01 47 47 08 30

## CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

## GÉNÉRAL



ascenseur



3 chambres



1 salle de bain



2 toilettes

## AUTRES INFORMATIONS

Chauffage	Individuel
Etage	1
Cave	Oui
Gardien	Oui
Digicode	Oui

## INFORMATIONS COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	36
Nombre de lots d'habitation	12
Charges annuelles	5 312,00 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

